



Kiruna kyrka, Kiruna.

Sverige

Placeringen ger exponering mot en korg av åtta svenska bolag genom en indikativ deltagandegrad om 100 procent. Placeringen har ett återbetalningsskydd om 90 procent av nominellt belopp på ordinarie återbetalningsdag. Utvecklingen för aktiekorgen startar på plus 10 procent.

AKTIEOBLIGATION SVERIGE 15

EMITTENT	Nordea Bank Finland Abp (S&P: AA-)
ERBJUDS AV	Strukturinvest Fondkommission (FK) AB
TECKNAS TILL	28 februari 2014
UNDERLIGGANDE	8 svenska bolag, likaviktad korg
ÅTERBETALNINGSSKYDD	90 % av nominellt belopp på ordinarie återbetalningsdag
LÖPTID	3 år
GENOMSNIITSDAGAR	7 observationer sista 6 månaderna
DELTAGANDEGRAD	100 % indikativt, lägst 75 %
VALUTA	SEK
MARKNADSSYN	Positiv
NOMINELLT BELOPP	10 000 kr/obligation
TECKNINGSKURS	10 000 kr/obligation
COURTAGE	200 kr/obligation
TILLGÅNGSSLAG	Aktier
LÄGSTA INVESTERING	10 obligationer
ISIN	SE0005650462

En investering i finansiella instrument kan både öka och minska i värde och det är inte säkert att du får tillbaka hela det investerade kapitalet. En investering i obligationen är förknippad med risk. Det investerade beloppet som placeras kan under löptiden både öka och minska i värde från den återbetalningsskyddade nivån. Det 90-procentiga återbetalningsskyddet och avkastningsmöjligheten är beroende av emittentens finansiella förmåga att fullgöra sina förpliktelser på återbetalningsdagen, se Viktig information.

”Indikativt 100 procent deltagandegrad mot korg av åtta svenska bolag med 90 procent återbetalningsskydd på ordinarie återbetalningsdag”

Möjligheter

Stabila statsfinanser och stark inhemsk konsumtion

Bättre prognoser för konjunkturen i världsekonomin skapar förutsättningar för exporttillväxt

Risker

Historiskt stark krona minskar exportbolagens konkurrenskraft på världsmarknaden

En fortsatt osäkerhet i omvärlden dämpar den utländska efterfrågan

BAKGRUND

Sverige är en exportinriktad ekonomi som trots sin ringa storlek har många betydande storföretag med starka varumärken och global närvaro. På senare tid har det dock varit den inhemska konsumtionen, snarare än exporten, som drivit den svenska ekonomin. Hushållen har haft en god inkomstutveckling, vilket har lett till en ökad konsumtion. Riksbanken beräknar att den svenska tillväxten fortsätter stärkas under året. En låg ränta stimulerar konsumtion och investeringar och kan också dämpa kronförstärkningen som tynger de svenska exportbolagen. En förbättrad tillväxt i omvärlden ökar efterfrågan på svenska varor och tjänster vilket ger stöd åt sysselsättningen.

UNDERLIGGANDE BOLAG

Placeringen följer utvecklingen i en korg som är likaviktad i åtta svenska bolag: TeliaSonera, Skanska, Tele2,

Svenska Handelsbanken, AstraZeneca, Swedbank, Nordea och Hennes & Mauritz. För mer information se respektive bolags hemsida.

HUR BERÄKNAS AVKASTNINGEN?

Placeringen följer utvecklingen i en korg som är likaviktad i åtta svenska aktier genom en indikativ deltagandegrad om 100 procent. Slutgiltig deltagandegrad fastställs på startdagen och kan bli såväl högre som lägre än indikerat. 90 procent av det nominella beloppet är skyddat av emittenten på ordinarie återbetalningsdag, vilket innebär att upp till 10 procent av det nominella beloppet riskeras vid negativ korgutveckling. I gengäld ger placeringen en högre exponering mot underliggande korg än om placeringen tecknats med 100 procent kapitalskydd. Utvecklingen beräknas med hjälp av genomsnittsberäkning av slutkursen, vilket innebär att slut-

kursen bestäms som ett medelvärde av 7 observationer under de sista 6 månaderna av löptiden. Att använda genomsnittsberäkning kan ge ett högre eller lägre värde än att observera vid endast ett tillfälle. Korgutvecklingen för placeringen startar på plus 10 procent, vilket betyder att om den faktiska utvecklingen är minus 10 procent har korgen ett värde på 0. Om den faktiska utvecklingen är 0 har korgen ett värde på plus 10 procent etc. Det betyder att korgutvecklingen för placeringen kommer att ha ett värde som är 10 procentenheter högre än den faktiska korgutvecklingen. Givet denna beräkning av korgutveckling finns det två möjliga scenarier på slutdagen:

1. Positiv korgutveckling (faktisk korgutveckling om minus 10 procent eller bättre):

Placeringen återbetalar 90 procent av nominellt belopp samt en avkastning beräknad som nominellt belopp



> PLACERINGEN PASSAR DIG SOM

- söker exponering mot Sverige
- vill veta att du kommer att återfå minst 90 procent av nominellt belopp på återbetalningsdagen under förutsättning att emittenten kan fullfölja sina åtaganden
- är medveten om att återbetalningsskyddet endast gäller på återbetalningsdagen och att förluster kan uppstå vid avyttring under placeringens löptid
- är införstådd i placeringens konstruktion och risker

> PLACERINGEN PASSAR INTE DIG SOM

- inte är beredd att riskera 10 procent av nominellt belopp vid negativ marknadsutveckling
- inte vill riskera förluster förknippade med emittentens återbetalningsförmåga
- inte är införstådd i placeringens konstruktion och risker

> KIRUNA KYRKA, KIRUNA

Kiruna Kyrka är församlingskyrka i Jukkasjärvi församling i Luleå stift. Kyrkans utseende har inspirerats av de norska stavkyrkorna och står i en naturpark nära Kiruna centrum.

Kyrkan ritades av arkitekten Gustaf Wickman som också ritade klockstapeln, gravkapellet och en kyrkoherdebostad.

RÄKNEEXEMPEL***

Exemplet illustrerar en investering om nominellt 1 000 000 kr och är baserat på en indikativ deltagandegrad om 100 procent.

KORGUTVECKLING	JUSTERAD KORGUTVECKLING	ÅTERBETALNING (1 020 000 SEK investerat belopp, inkl courtage)	TOTAL AVKASTNING (hänsyn taget till courtage)	ÅRLIG EFFEKTIV AVKASTNING (hänsyn taget till courtage)
-20%	-10%	900 000 kr	-11,8%	-4,1%
-10%	0%	900 000 kr	-11,8%	-4,1%
-5%	5%	950 000 kr	-6,9%	-2,3%
0%	10%	1 000 000 kr	-2,0%	-0,7%
10%	20%	1 100 000 kr	7,8%	2,5%
20%	30%	1 200 000 kr	17,6%	5,6%
30%	40%	1 300 000 kr	27,5%	8,4%
40%	50%	1 400 000 kr	37,3%	11,1%
50%	60%	1 500 000 kr	47,1%	13,7%

VIKTIGA DATUM

TECKNINGSPERIOD

27 januari 2014 - 28 februari 2014

LIKVIDDAG

7 mars 2014

EMISSIONSDAG

28 mars 2014

MÄTPERIOD

14 mars 2014 (startdag)

– 14 mars 2017 (slutdag)

ÅTERBETALNINGSDAG

28 mars 2017

GENOMSNIITSDAGAR

7 observationer sista 6 månaderna

STARTKURS OCH

DELTAGANDEGRAD

Offentliggörs kring den 28 mars 2014 på www.strukturinvest.se

Viktig information

En investering i placeringen är förenad med ett antal riskfaktorer vilka sammanfattas här. För mer utförlig information om dessa och övriga riskfaktorer, vänligen se emittentens prospekt, samt slutliga villkor och/eller tala med din rådgivare.

Om riskerna i investeringen

Kreditrisk

Med kreditrisk menas att emittenten av denna placering inte skulle kunna fullfölja sina åtaganden gentemot investeraren. Med åtaganden avses återbetalning på inlösen eller återbetalningsdagen. Om emittenten skulle hamna på obestånd riskerar investeraren att förlora hela sin investering oavsett hur underliggande exponering har utvecklats. Emittentens kreditvärdighet kan förändras i såväl positiv som negativ riktning. Ett sätt att bedöma kreditrisken är utifrån det kreditbetyg som erhållits från oberoende värderingsinstitut såsom exempelvis Standard&Poor's och Moody's. Ett kreditbetyg ger en bild av företagets eller bankens långsiktiga förmåga att klara sina betalningsåtaganden. Det högsta betyg som kan erhållas är AAA och Aaa, medan CCC och Caa3 är lägst. Nordeas rating är för tillfället AA- enligt S&P och Aa3 enligt Moody's.

Likviditetsrisk (andrahandsmarknad)

Placeringen har en fast löptid och ska i första hand ses som en investering under dess hela livslängd. Under normala marknadsförhållanden är det möjligt att i förtid sälja till aktuell marknadskurs på NASDAQ OMX Stockholm eller annan marknadsplats där Strukturinvest ställer dagliga köpkurser. Strukturinvest kan i vissa fall ställa säljkurser. Under onormala marknadsförhållanden kan andrahandsmarknaden vara mycket illikvid, vilket innebär att det kan vara svårt eller omöjligt att sälja placeringen. Kurserna på andrahandsmarknaden kan bli såväl högre som lägre än teckningsbeloppet. Prissättningen på andrahandsmarknaden bygger på vedertagna matematiska beräkningsmodeller och är beroende av återstående löptid, aktuellt ränteläge, aktuella kreditbetyg, underliggande marknadsutveckling och kursrörligheten (volatiliteten) i marknaden. Utifrån dessa parametrar framräknas ett marknadsvärde som investeraren kan sälja till under löptiden. En affär på andrahandsmarknaden utanför reglerad marknadsplats medför en kostnad på 2 procent av det nominella beloppet under första löpåret och 1 procent därefter och tas ut av Strukturinvest. Det lägsta handelsbeloppet på andrahandsmarknaden är nominellt 100 000 kr. Emittenten kan även i vissa begränsade situationer lösa in place-

ringen i förtid och det förtida inlösenbeloppet kan då vara såväl högre som lägre än det ursprungliga investerade beloppet.

Valutarisk

Placeringen ger avkastning i svenska kronor. Det betyder att en försvagning eller förstärkning av kronan gentemot andra valutor inte kan komma att påverka placeringens avkastning positivt eller negativt.

Exponeringsrisk (Marknadsrisk)

Utvecklingen för den underliggande exponeringen är avgörande för beräkningen av det slutliga resultatet i placeringen. Hur den underliggande exponeringen kommer att utvecklas är beroende av en mängd faktorer och innefattar komplexa risker vilka bland annat inkluderar aktiekursrisker, kreditrisker, ränterisker, råvaruprisrisker, volatilitetsrisker, valutakursrisker och/eller politiska risker. En investering i placeringen kan ge en annan avkastning än en direktinvestering i den underliggande exponeringen. Kursutvecklingen för underliggande aktier inkluderar bl.a. inte eventuella utbetalade vinstutdelningar. För mer information om underliggande exponering hänvisas till utgivarens prospekt och slutliga villkor.

Marknadsavbrott och särskilda händelser

Om marknadsavbrott eller andra särskilda händelser inträffar kan Emittenten behöva göra vissa ändringar i beräkningen eller byta ut den underliggande tillgången mot en annan. Emittenten får göra sådana ändringar i villkoren som Emittenten bedömer nödvändiga i samband med de särskilda händelser som anges i Prospektet. Med marknadsavbrott och andra särskilda händelser menas bland annat att (i) handeln med tillgången avbryts eller att det inte finns någon officiell kurs att tillgå, (ii) tillgången (om det är en aktie) avnoteras, bolaget sätts i konkurs eller likvidation, genomför en aktiesplit, nyemission, återköp eller liknande eller (iii) det sker en lagändring eller att Emittenten får ökade riskhanteringskostnader. Om Emittenten bedömer att det inte är ett rimligt alternativ att göra en ändring eller byta ut den underliggande tillgången får Emittenten göra en förtida beräkning av avkastningen. I dessa fall får du marknadsmässig ränta på kapitalbeloppet under återstående löptid. Återbetalningsbeloppet kan då

vara såväl högre som lägre än Investeringsbeloppet.

Om marknadsföringsbroschyren

Marknadsföring

Placeringen erbjuds av Strukturinvest Fondkommission (FK) AB, Stora Badhusgatan 18-20, 10 tr, 411 21 Göteborg, 556759-1721.

Denna marknadsföringsbroschyr utgör endast marknadsföring och ger inte en komplett bild av erbjudandet och placeringen. Mer information finns i emittentens prospekt som innehåller en komplett beskrivning av emittenten, de bindande villkoren för placeringen och erbjudandet i dess helhet. Emittenten har inte producerat innehållet i denna broschyr och tar inget ansvar för dess innehåll. Innan beslut tas om en investering uppmanas investerare att konsultera sin rådgivare samt ta del av den fullständiga informationen i prospektet. Prospekt finns tillgängligt på www.strukturinvest.se.

Historisk eller simulerad historisk utveckling

Information markerad med * avser historisk information och eventuell information markerad med ** avser simulerad historisk information. Simulerad information är baserad på Strukturinvests egna beräkningsmodeller, data och antaganden och en person som använder andra modeller, data eller antaganden kan nå annorlunda resultat. Det bör noteras att varken faktisk eller simulerad historisk utveckling är en garanti för eller indikation om framtida utveckling eller avkastning samt att placeringens löptid kan avvika från de tidsperioder som använts i marknadsföringsbroschyren.

Räkneexempel

Information markerad med *** utgör endast exempel för att underlätta förståelsen av placeringen. Räkneexemplet visar hur avkastningen beräknas baserat på rent hypotetiska avkastningsnivåer. De hypotetiska beräkningarna ska inte ses som en garanti för eller en indikation på framtida utveckling eller avkastning.

Rådgivning

Om placeringen är en lämplig respektive passande investering måste alltid bedömas utifrån varje enskild investerares egna förhållanden och denna

marknadsföringsbroschyr utgör inte investeringsrådgivning, finansiell rådgivning eller annan rådgivning till investerare. Investeraren måste därför själv bedöma lämpligheten i att investera i placeringen ur hans eller hennes eget perspektiv alternativt rådgöra med sina professionella rådgivare. En investering i placeringen är endast *passande* för investerare som har tillräcklig erfarenhet och kunskap för att själv bedöma riskerna hänförliga till investeringen och den är endast *lämplig* för investerare som dessutom har investeringsmål som stämmer med den aktuella placeringens exponering, löptid och andra egenskaper samt har den finansiella styrkan att bära de risker som är förenade med investeringen.

Varken Strukturinvest, emittenten eller garanten tar något ansvar för värdeutvecklingen av placeringen och lämnar inga som helst muntliga eller skriftliga, direkta eller indirekta garantier eller åtaganden avseende det slutliga utfallet av en investering.

Om försäljningsvillkoren Indikativa villkor

Angiven deltagandegrad är indikativ och kan bli både högre eller lägre än vad som anges i denna broschyr. Deltagandegraden är beroende av gällande förutsättningar på aktie-, råvaru-, ränte- och valutamarknaden och de slutgiltiga villkoren fastställs på startdagen. Anmälan är bindande under förutsättning att deltagandegraden inte understiger 75 procent. Erbjudandets genomförande är villkorat av att det inte helt eller delvis, omöjliggörs eller väsentligen försvåras av lagstiftning, myndighetsbeslut eller motsvarande i Sverige eller i utlandet. Arrangören eller emittenten äger rätt att förkorta teckningstiden, begränsa erbjudandets omfattning eller avbryta erbjudandet om marknadsförutsättningarna försvårar genomförandet av erbjudandet.

Ersättningar

Allmänt: Vid en investering i en placering som arrangeras av Strukturinvest betalar investeraren ett courtage som normalt uppgår till 2% av nominellt belopp. Courtage tillkommer även vid försäljning på andrahandsmarknaden under placeringens löptid.

Arrangörsarvode: För att utgivaren av placeringen (emittenten) skall kunna ge dig som investerare bästa service har emittenten avtal med olika leverantörer ("arrangörer") av vissa produkter eller tjänster, däribland Strukturinvest. För denna service betalar emittenten en ersättning till arrangörerna. Delar av de avgifter, överkurs och andra ersättningar som du betalar kan således utgöra del av den ersättning som betalas av emittent till aktuell arrangör. Ersättningen till arrangören är inkluderat i placeringens pris och den kan variera mellan olika emittenter och mellan olika placeringar som tillhandahålls av samma emittent. Ersättningen utformas i syfte att höja kvaliteten på placeringen utan att komma i konflikt med investerarens intressen och den ska bl.a. täcka

kostnader för riskhantering, produktion och distribution. Nivån på ersättningen bestäms utifrån ett bedömt pris för de finansiella instrument som ingår i placeringen. Ersättningen beräknas som en procentsats på nominellt belopp motsvarande cirka 0,7 procent per år och med antagandet att placeringarna innehas till ordinarie förfall. Ytterligare information om ersättningar kan erhållas från Strukturinvest.

Ersättningar till förmedlare: Förmedlingen av placeringen görs av olika förmedlare. För dessa tjänster betalar Strukturinvest en ersättning till förmedlaren. Ersättningen beräknas som en engångsersättning på nominellt belopp som förmedlas och motsvarar cirka 0,5 procent per år med antagandet att placeringen innehas till ordinarie förfall.

Totalkostnad: Placeringen har en löptid på 3 år. Avgifterna för en investering om nominellt 100 000 kr uppgår därmed ungefärligen till:

Courtage: 2 % av nominellt belopp	2 000 kr
Ersättning till förmedlare: 3 x 0,5 % av nominellt belopp	1 500 kr
Arrangörsarvode: 3 x 0,7 % av nominellt belopp	2 100 kr
Total ersättning:	5 600 kr

Observera att hela avgiften för ersättningar tas ut vid investeringstillfället och avgiften återbetalas inte vid förtida avyttring eller förfall. Courtaget tas ut som en avgift utöver teckningskursen, medan övriga ersättningar inkluderas i teckningskursen. Arrangörsarvode och ersättning till förmedlare kan variera mellan olika placeringar men uppgår sammanlagt maximalt till 1,2 procent av nominellt belopp per löpår. För en investering om nominellt 100 000 kr betalar du därmed 102 000 kr varav maximalt 5 600 kr är avgifter för ersättningar.

Intressekonflikter

Strukturinvest är en oberoende specialist på utveckling och implementering av finansiella investeringslösningar. Företaget ägs av ett nationellt nätverk bestående av ett antal förmedlare av strukturerade placeringar. Genom att vi delägs av förmedlarna har vi alla samma intresse – att utveckla och upphandla de bästa placeringslösningarna för våra delägare, samarbetspartners och deras kunder. För att Strukturinvest skall kunna ge dig som kund bästa möjliga service har Strukturinvest avtal med olika förmedlare av vissa produkter och tjänster. För denna service betalar Strukturinvest en ersättning till förmedlarna. Delar av de avgifter, courtage och andra ersättningar som du betalar för de tjänster Strukturinvest tillhandahåller dig som kund kan således utgöra del av den ersättning som betalas till förmedlarna samtidigt som vissa förmedlare har ett direkt eller indirekt ägarintresse i Strukturinvest. Detta innebär samtidigt en intressekonflikt som är svår att undanröja. Strukturinvest är skyldig att informera om detta. Affärsidén är dock alltjämt densamma, att utveckla och upphandla de bästa placerings-

lösningarna för våra kunder. För att Strukturinvest skall kunna erbjuda sina kunder bästa möjliga service i andrahandsmarknaden tar Strukturinvest även ut ett courtage i samband med köp eller försäljning i andrahandsmarknaden. Även detta innebär att en intressekonflikt kan uppstå, då vissa förmedlare samtidigt har ett direkt eller indirekt ägarintresse i Strukturinvest. Det primära syftet med att upprätthålla en andrahandsmarknad är dock alltjämt att erbjuda kunderna likviditet i de placeringar som erbjuds.

Beskattning

Placeringen är föremål för beskattning och avdrag för preliminärskatt kan förekomma. Investerare bör rådgöra med professionella rådgivare om de skattemässiga konsekvenserna av en investering utifrån sina egna förhållanden. Skattesatser och andra skatteregler, såväl svenska som utländska beror på investerarens individuella omständigheter och kan förändras under innehavstiden, vilket kan få negativa konsekvenser för investerare.

Notering

En ansökan om att notera placeringen vid NASDAQ OMX kommer att ges in men det finns ingen garanti att en sådan ansökan kommer att bifallas. Under normala marknadsförhållanden kommer indikativa marknadskurser att återges på www.strukturinvest.se.

Definitioner

Risk

Låg risk: Placeringar med som lägst 90 procent kapitalskydd.

Medel risk: Placeringar som har ett kapitalskydd som understiger 90 procent, eller som saknar kapitalskydd, men har ett kursfallsskydd som tillåter nedgångar om 40 procent eller mer.

Hög risk: Placeringar som saknar kapitalskydd och kursfallsskydd, eller har ett kursfallsskydd som tillåter nedgångar om mindre än 40 procent.

Marknadssyn

Positiv: Riktat sig till investerare som har en positiv syn på underliggande marknad

Neutral: Riktat sig till investerare som har en neutral syn på underliggande marknad

Negativ: Riktat sig till investerare som tror på nedgångar i underliggande marknad



Strukturerade Placeringar I Sverige – Branschkod

Strukturinvest Fondkommission (FK) AB är ansluten till Strukturerade Placeringar I Sverige (SPIS) och har därmed åtagit sig att följa Svenska Fondhandlareföreningens branschkod för vissa strukturerade placeringsprodukter. Den anger riktlinjer för innehållet i marknadsföringsmaterialet, se vidare på www.strukturinvest.se